Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Baubeschreibung

Bauanzeige vom

Antrag auf Baugenehmigung vom 21.12.2018

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

☒ **Errichtung** ☐ **Änderung** ☐ **Nutzungsänderung**

Neubau Deponie Luggendorf, Betriebseinrichtungen

2. Baugrundstück

Gemarkung	Flur	Flurstück(e)
Groß Pankow	5	185/1

Straße	Hausnummer	PLZ	Ort	Ortsteil
Dorfstraße	-	16928	Groß Pankow	Luggendorf

3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

Name / Firma	Vorname / Ansprechpartner/in
PS Bauschutt GmbH	Herr Schmelzer

Straße	Hausnummer	Land	PLZ	Ort
Reetzer Chaussee	1	D	19348	Perleberg

Telefon	Fax	E-Mail
03876 300 830		

4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name	Vorname
Witz (M&S Umweltprojekt GmbH)	Ralf

Straße	Hausnummer	Land	PLZ	Ort
Pfortenstraße	7	D	08527	Plauen

Telefon	Fax	E-Mail
03741 572190		plauen@mus-umweltprojekt.de

5. Gebäudeklasse gemäß § 2 Abs. 3 BbgBO

Gebäudeklasse		Höhe gem. § 2 Abs. 3 S. 2 BbgBO	
Anzahl der Nutzungseinheiten		Brutto-Grundfläche:	

6. Baugrund / Grundwasserverhältnisse / Baustoffe / Konstruktion

(Nur ausfüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Baugrund	verbliebener Kiessand über Geschiebemergel im ausgekiesten Tagebau Luggendorf
Grundwasserverhältnisse	Schichtwasser über Geschiebelehm ca. 2 m unter Flur

Teil des Baues	**Zu verwendende Bauprodukte, Bauteile, Bauarten, Feuerwiderstand**
Fundamente	keine
Tragkonstruktion, z. B. Kellerwände außen / innen	keine
Außenwände	keine

Außenputz / Außenwandbekleidung	
Brandschutztechnisch erforderliche Trennwände	
Brandwände	
Decken	
Böden	
Tragwerk des Daches	
Dachhaut	
Treppen	
Treppenräume	
Fenster	
Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	Es handelt sich um semimobile Containeranlagen und Flächenbefestigungen im Eingangsbereich sowie die Anlageneinzäunung der Deponie.

7. Feuerstätten

7.1 Feuerstätten / Verbrennungsmotoren / Blockheizkraftanlagen

Anzahl	Art Hersteller	Verwendungszweck		Brennstoff			raumluft-		Nennleistung gem. BbgFeuV
		Heizung	Warmwasser-bereitung	fest	flüssig	gas-förmig	ab-hängig	unab-hängig	
1	z.B. KW Energie GmbH	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☒	22,00 kW
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	kW

7.2 Zusätzliche Angaben zu Feuerstätten mit flüssigen oder gasförmigen Brennstoffen

Brennstoffart	**Kesselart**	**Ausrüstung / Sicherheitseinrichtung**
Flüssiggas	3-Zylinder-Reihen-4 Takt-Otto-Motor	

7.3 Lüftung des Aufstellraumes

☐ zu öffnendes Fenster oder Tür ins Freie	☐ mit besonderer Fugendichtung	☐ ohne Fugendichtung	☐ Lüftungsöffnung ins Freie	freier Querschnitt **cm²**
☐ mit Lüftungsleitung	freier Querschnitt **cm²**	☐ **Lüftungsverbund mit anderen Räumen** (Darstellung in Planungsunterlagen einschl. Art, Größe und Anordnung der Lüftungsöffnungen erforderlich)		Gesamtrauminhalt **m³**

7.4 Sonstige Anlagen zur Wärmeversorgung oder haustechnische Anlagen
(z. B. Klimaanlagen, raumlufttechnische Anlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen)

Art der Anlage / Nennleistung

7.5 Abgasanlagen (Schornsteine, Abgasleitungen und Verbindungsstücke)

Abgasanlagen	Bauart, Baustoff	anzuschließende Feuerstätten		lichter Querschnitt		
		Art	Zahl	Rechteckig cm x cm	Rund Durchm.cm	Fläche cm^2
Abgasanlage 1						
Abgasanlage 2						
Abgasanlage 3						
Sonstige Abgas-anlagen für z. B. offene Kamine						

8 Brennstofflagerung

8.1 Feste Brennstoffe

Art des Brennstoffes	☐ Kohle	☐ Koks	☐ Holz	☐ Holzpellets

8.2 Flüssige Brennstoffe

Art des Brennstoffes	☐ Heizöl	☐ Diesel	☐ Benzin	☐ Biokraftstoff	Sonstige
Lagerung	☐ Heizöl-Lagerraum	☐ Heizraum	sonstiger Raum		
	☐ unterirdisch	☐ oberirdisch im Freien	Standort		
Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s) in Liter			Anzahl der Behälter		Baujahr
Art der/des Behälters	☐ einwandig	☐ doppelwandig	Baustoff		
Herstellerfirma					Typ
Schutzvorkehrungen					

8.3 Gasförmige Brennstoffe

Art des Brennstoffes	☐ Erdgas	☒ Flüssiggas	☐ Biogas	Sonstige
Lagerung	☐ Lagerraum	☐ Heizraum	Sonstiger Raum	
	☐ unterirdisch	☒ oberirdisch im Freien	Standort neben BHKW und Containeranlage	
Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s) in Liter	4.800,00		Anzahl der Behälter 1	Baujahr
Art der/des Behälters	☒ ortsfest	☐ beweglich	Baustoff Stahl	
Herstellerfirma	z.B. Schröder Gas GmbH			Typ Drucktank
Schutzvorkehrungen	gem. DGRL/EN 12542			

9. Erschließung

Zufahrt	☐ Grundstück liegt unmittelbar an einer befahrbaren öffentlichen Verkehrsfläche		
	☐ Zufahrt erfolgt über ein anderes Grundstück	☒ Zufahrt ist rechtlich gesichert	☐ Zufahrt ist befahrbar
Abwasserbeseitigung	☐ Sammelkanalisation	☐ Kleinkläranlage	☐ abflusslose Sammelgrube
	☐ Sickergrube	☐ sonstige Anlage	
Wasserversorgung	☐ zentrale Wasserversorgung	☐ Brunnen	☒ gesicherte Löschwasserversorgung

10. Stellplätze, Abstellplätze für Fahrräder, Kinderspielplatz

Die Anforderungen der örtlichen Bauvorschrift der Gemeinde über die Art, Größe und Ausstattung werden erfüllt bei

Stellplätze	☒ ja	☐ nein	☐ entfällt	6	Zahl der Stellplätze
Abstellplätze für Fahrräder	☐ ja	☐ nein	☐ entfällt		Anzahl/Grundfläche in m²
Kinderspielplatz	☐ ja	☐ nein	☐ entfällt		Grundfläche in m²

11. Barrierefreies Bauen

Die Anforderungen des § 50 BbgBO und folgender in der Liste der Technischen Baubestimmungen bekannt gemachten Normen werden erfüllt:

DIN 18024-1 : 1998-01	☐ ja	☐ nein	☐ entfällt
DIN 18040-1 : 2010-10	☐ ja	☐ nein	☐ entfällt
DIN 18040-2 : 2011-09	☐ ja	☐ nein	☐ entfällt

Anzahl barrierefreier Wohnungen:

☐ Barrierefrei nutzbar gem. DIN 18040-2

☐ Davon barrierefrei und uneingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbar („R"-Anforderungen erfüllt).

12. Energieeinsparung / Erneuerbare Energien

Einhaltung der Anforderungen der EnEV ☒ entfällt

☐ ja ☐ nein auf Grund ☐ Ausnahmeantrag (§ 24 Abs. 2 EnEV) ☐ Befreiungsantrag (§ 25 EnEV)

Einhaltung der Anforderungen des EEWärmeG ☒ entfällt

☐ ja ☐ durch Nutzung Erneuerbarer Energien (§ 3 EEWärmeG)

☐ durch Ersatzmaßnahmen (§ 7 EEWärmeG)

☐ nein ☐ öffentlich-rechtliche Pflichten widersprechen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 a oder § 9 Abs. 2 Nr. 1 a)

☐ im Einzelfall technisch unmöglich (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 b oder § 9 Abs. 2 Nr.1 b)

☐ unbillige Härte (Ausnahmeantrag § 9 Abs. 1 Nr. 2 oder § 9 Abs. 2 Nr. 2)

13. Nutzflächen, Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1

(Berechnung als Anlage beifügen)

für Wohnungen
für freie Berufe
für Gewerbe

14. Rauchwarnmelder gemäß § 48 Abs. 4 BbgBO

Die Anforderungen des § 48 Abs. 4 BbgBO werden erfüllt:

☒ ja ☐ nein ☐ entfällt

Die Rauchwarnmelder werden so eingebaut oder angebracht oder betrieben, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.

15. Sonstige ergänzende Angaben

(z.B. über Altlasten)

keine Altlasten

16. Unterschrift

Ort	Datum
Perleberg	21.12.2018

Unterschrift Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser